**ПРОЕКТ И Н Ф О Р М А Ц И И**

**об организации благоустройства территорий городского округа**

**город Нефтекамск Республики Башкортостан**

**(освещение улиц, озеленение территории, установка указателей**

**с наименованиями улиц и номерами домов, размещение**

**и содержание малых архитектурных форм)**

В целях улучшения внешнего облика благоустройства городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан (далее – городской округ) руководителям всех организаций, предприятий и учреждений, независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности, а также арендаторам и владельцам индивидуальных домов, киосков, магазинов, торгово-остановочных комплексов вменяется в обязанность систематически убирать и содержать в образцовом порядке все элементы внешнего благоустройства, включая прилегающую территорию:

- жилые, культурно-бытовые, административные, промышленные и торговые здания, киоски, торгово-остановочные комплексы, станции, вокзалы, стадионы, спортивные сооружения, парки, скверы, сады, аллеи и прилегающие к ним улицы и площади;

- ограды, заборы, газонные ограждения, все виды реклам и рекламные установки по декоративной подсветке памятников, вывески, витрины, лотки, столики, знаки регулирования уличного движения, средства сигнализации милиции и пожарной охраны, павильоны на остановках общественного транспорта, торгово-остановочные комплексы, телефонные будки;

- фонари уличного освещения, опорные столбы, аншлаги, указатели остановок общественного транспорта, переходов, домовые номерные знаки, мемориальные доски, радиотрансляционные устройства, антенны, трансформаторные установки, мачты линий электропередач;

- путепроводы, подземные и надземные переходы, инженерно-технические и санитарные сооружения, дорожные покрытия улиц, площадей.

Ежеквартально и в канун праздничных дней администрацией городского округа (сотрудниками отдела жизнеобеспечения и благоустройства администрации городского округа) на территории городского округа организуется проведение субботников с привлечением горожан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского округа в порядке, установленном правовыми актами администрации городского округа.

Руководители предприятий, организаций, учреждений должны выполнять следующие требования по содержанию объектов озеленения на прилегающей к их предприятию территории:

- производить своевременный укос травы (высота травостоя не должна превышать на газонах 6-8 см – на обыкновенных, 15-20 см – на партерных);

- своевременную уборку скошенной травы, опавшей листвы, ветровала, порубочных остатков;

- не допускать стоянку или парковку автотранспорта и другой техники, установки временных складских помещений и гаражей;

- своевременно производить восстановление травяного покрова после строительных или ремонтных работ, корчевку пней;

- производить своевременную обрезку ветвей, которые касаются, либо находятся в непосредственной близости от токонесущих проводов, заслоняют дорожные знаки, перекрестки, повороты улиц;

- не допускать повреждений деревьев, влекущих прекращение роста (окольцовка ствола, обгорание, самовольная пересадка, повреждение корневой системы при земляных работах);

- своевременно производить обрезку сухих, поврежденных ветвей, производить прочистку зеленых насаждений.

Установка садово-парковой мебели и других малых архитектурных форм производится по согласованию с главным архитектором городского округа (далее – главным архитектором). В 2014 году администрацией городского города малые архитектурные формы были установлены на аллеях Славы (ул. Ленина), Молодежи (продолжение проспекта Комсомольский).

Уборка и санитарное содержание проезжей части дорог, площадей городского округа, русла реки Маринка, пруда в микрорайоне «Ц», мостов, путепроводов, эстакад и переходов, а также тротуаров, расположенных вдоль улиц, проспектов и на инженерных сооружениях, производится специализированными предприятиями на договорных основах с администрацией городского округа.

Уборку и санитарное содержание дворовых территории, включая въезды во дворы, на спортивные, детские игровые, хозяйственные и контейнерные площадки, обеспечивают жилищно-эксплуатационные организации, а также предприятия, организации, учреждения, арендаторы, застройщики и другие владельцы ведомственных зданий.

Руководители предприятий и организаций городского округа (независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности), владельцы магазинов, торговых павильонов, киосков, палаток обязаны обеспечить уборку прилегающей территории и стоянку для автомашин, расположенных рядом с их организациями по всей длине стоянки, заключать договоры на вывоз и утилизацию твердо-бытовых отходов (далее – ТБО) со специализированными предприятиями.

Уборка и очистка канав, кюветов, труб и дренажей, предназначенных для отвода поверхностных или грунтовых вод с улиц, дворов и тротуаров, а также дождеприемных колодцев производится предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения. Содержание кюветов, водопропускных труб, расположенных вдоль частных домовладений, возлагается на владельцев жилья. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются соответствующими ведомствами.

В целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, охраны водных объектов и водных биоресурсов, снижения негативного воздействия на водные объекты, граждане городского округа действуют в соответствии с установленными правилами использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории городского округа, утвержденных постановлением администрации городского округа от 18 января 2013 года № 53.

Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтно-строительных и восстановительных работ обязаны убирать на прилегающих к строительным площадкам территориях остатки строительных материалов, грунта и строительный мусор, осуществляя вывоз на специализированные объекты, в процессе работ в однодневный срок после их полного окончания.

В целях предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест мусором, администрацией городского округа устанавливаются урны, а при необходимости - контейнеры по договору со специализированными службами.

Кроме того, урны устанавливают:

- предприятия, учреждения, организации всех форм собственности, как правило, у входа и выхода;

- торгующие организации у входа и выхода из торговых помещений, у палаток, киосков, ларьков, павильонов и т.д.

Тип урны согласовывается с главным архитектором. Урны должны содержаться в исправном и опрятном состоянии.

В период с ноября по апрель производиться уборка территорий городского округа (дата устанавливается в зависимости от погодных условий согласно распоряжению администрации городского округа), включающая в себя следующие операции:

- обработка проезжей части противогололедными материалами;

- сгребание и подметание снега;

- формирование снежных валов с необходимыми промежутками между ними;

- складирование льда и удаление снежно-ледяных образований;

- удаление снега с улицы (вывоз или роторная переброска на свободные территории);

- чистка дорожных лотков после удаления снега;

- подметание дорог при длительном отсутствии снегопада.

С начала снегопада, в первую очередь, обрабатываются наиболее опасные участки (подъемы, спуски, мосты, перекрестки, подходы к остановкам общественного транспорта).

Очистка от снега крыш и удаление сосулек производятся с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Вывоз снега разрешается только на специально отведенные администрацией городского округа места отвала.

Места отвала снега обеспечиваются администрацией городского округа удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

По окончании осенне-зимнего периода (таяния снега) производится уборка территории городского округа в соответствии с планом мероприятий, утвержденным правовым актом администрации городского округа.

Весной и в периоды таяния снега помимо обычных уборочных работ расчищают канавы для ската талых вод к люкам, приемникам колодцев ливневой сети и т.д.

Строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (дворовых сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и прочие) на дворовых территориях и приусадебных участках осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89.

Запрещается производить какие-либо конструктивные изменения балконов, лоджий, включая ограждение и остекление, за исключением остекления лоджий единообразно по всему дому по эскизам, согласованным с главным архитектором.

Окраска фасадов жилых и нежилых зданий, ограждений балконов, наружных переплетов окон и дверей дома производится в цвета, принятые для окраски аналогичных элементов по всему фасаду, согласно колерным бланкам, утвержденным главным архитектором.

С наступлением темноты и до рассвета должны освещаться дворы, указатели квартир у входа на лестнице и каждая площадка лестничной клетки.

Только за последний квартал выполнены следующие виды работ:

- дворы жилых домов по ул. Нефтяников №№ 25, 25 «А», 25 «Б», 25 «В», 27 – замена ламп;

- дворы жилых домов по ул. Ленина №№ 6 «А», 7, 7 «А», 8 «А», 10 «А», 18, 29, 20 «А», 22 «А», 24, 24 «А», 26, 29, 30, 30 «А», 31, 36, 36 «А» 1 и 2 корпус, 50 – замена ламп;

- дворы жилых домов по ул. Строителей №№ 15, 19 «А», 231 «А», 45 «А», 45 «В», 45 «Д» – замена ламп;

- дворы жилых домов по ул. Парковая №№ 5, 7, 11, 13 – замена ламп;

- дворы жилых домов по ул. К. Маркса №№ 6, 8, 10, 20, 20 «А» – замена ламп;

- дворы жилых домов по ул. Социалистическая №№ 63 «А» 1 и 2 корпус, 93, 95 – замена ламп;

- дворы жилых домов по проспекту Комсомольский №№ 4 «А», 5, 17 «А», 21, 21 «А», 30, 32, 32 «А» – замена ламп;

- дворы жилых домов по проспекту Юбилейный № № 11, 15 – замена ламп;

- по ул. К. Маркса напротив жилого дома № 4 – замена ламп;

- по проспекту Комсомольский напротив жилого дома № 14 – замена ламп;

- перекресток ул. К. Маркса и пер. Кувыкина – замена ламп;

- перекресток ул. Строителей и проспекта Юбилейный – замена ламп;

- перекресток ул. Социалистическая и ул. Ленина – замена ламп;

- перекресток ул. Ленина и ул. Победы – замена ламп;

- перекресток ул. Ленина и ул. Магистральная с. Ташкиново – заменена лампа;

По ул. Промышленная, ул. Техснабовская, ул. Монтажная, ул. Индустриальная, ул. Магистральная, ул. Янаульская, ул. Заводская, ул. Автозаводская наружное освещение отсутствует. Для его строительства необходимо определить источник финансирования. Ранее практиковалось следующее: предприятия, территориально находящиеся на определенных улицах, в целях улучшения условий для своего персонала принимали долевое участие в строительстве сетей освещения, обустраивали тротуары. Таким примером могут послужить сети наружного освещения по ул. Высоковольтная, ул. Магистральная (не достроены).

В планах на 2015 год:

- строительство сетей наружного освещения по ул. Янаульская (от кольцевого перекрестка ПО «Искож» до автозаводского кольца);

- посадка голубых елей на аллее Победы (за торговым центром «Маяк»);

- посадка в зеленой зоне ул. Ленина, проспекту Комсомольский деревьев лиственных пород: рябины, березы, липы и т.п.